BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DELL'AFFITTO
ANNO 2012

L'UNIONE DEI COMUNI DELLA VALDERA RENDE NOTO CHE A DECORRERE
DAL 3 MAGGIO E FINO AL 15 GIUGNO 2012 E' POSSIBILE PRESENTARE DOMANDA PER IL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO

Sono ammessi al contributo i soggetti che, alla data di presentazione della domanda, sono in possesso di tutti i sotto indicati requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente:

I. cittadinanza italiana, cittadinanza di uno stato appartenente all'Unione Europea o cittadinanza di altro stato non appartenente all'Unione Europea;

Attenzione : in caso di cittadinanza di altro stato non appartenente all'Unione Europea il richiedente deve presentare il permesso di soggiorno o carta di soggiorno e autocertificare la residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana. Ai fini del computo di tali termini si considerano comunque validi quelli che matureranno entro il 31/12/2012. In caso di indicazione di dati incompleti o non corrispondenti alle risultanze anagrafiche la domanda potrà essere esclusa, anche successivamente alla pubblicazione della graduatoria definitiva;

II. titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, e in regola con le registrazioni annuali, di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, ed ubicato in uno dei comuni dell'unione valdera;

III. OMISSIS

IV. valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore all'importo di due pensioni minime INPS (pari a € **12.493,78** annui) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non sia inferiore al 14%; (Fascia A);

V. valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) non superiore a **€ 27.614,06** nonché un valore ISEE non superiore a € **15.320,00** e un incidenza del canone di locazione non inferiore al 24% (Fascia B);

GRADUATORIA

I soggetti in possesso dei requisiti di ammissibilità saranno collocati in apposite graduatorie formate secondo i seguenti criteri:

- **FASCIA "A":**
  vi saranno utilmente collocati i nuclei familiari il cui ISE non sia superiore a € **12.493,78** e la cui percentuale di incidenza dell'affitto sull'ISE non sia inferiore al 14%;
- **FASCIA "B"**
  vi saranno utilmente collocati i soggetti o i nuclei familiari con ISE compreso fra € **12.493,79** ed € **27.614,06**, con ISEE non superiore a € **15.320,00**, in cui la percentuale di incidenza dell'affitto sull'ISE non sia inferiore al 24%;

Nell'ambito della FASCIA "A" e della FASCIA "B" i soggetti richiedenti sono ordinati secondo i seguenti criteri di priorità:

- "PUNTI 2" se uno dei componenti del nucleo familiare, con rapporto di lavoro a tempo indeterminato o determinato (minimo di 90 giorni) ha perso il lavoro o è stato collocato in cassa-integrazione in una data compresa dal 01/09/2011 e lo è ancora alla data di scadenza del bando;
- PUNTI 2" se uno o più componenti del nucleo familiare del richiedente hanno un'età superiore ai 65 anni,
- "PUNTI 1" se il nucleo familiare è composto da un solo genitore e da uno o più figli minori a carico;
- "PUNTI 1" se nel nucleo familiare sono presenti 3 o più figli minori;
- "PUNTI 1" se nel nucleo familiare sono presenti uno o più soggetti portatori di handicap grave o con invalidità pari al 100%;
- "PUNTI 1" se il nucleo familiare è costituito da meno di due anni ed entrambi i componenti hanno meno di 35 anni;

L'ISE da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2012 (redditi 2011). Chi, alla data di scadenza del Bando, non può ancora presentare la certificazione ISE/ISEE relativa ai redditi 2011 può presentare quella relativa ai redditi del 2010, salvo poi aggiornarla preferibilmente entro il 03/08/2012, e comunque inderogabilmente entro il 05/10/2012 pena l'esclusione dalla graduatoria. Il valore dei canoni dovrà essere autocertificato o nel caso di aiuto nella compilazione della domanda da parte degli uffici dovrà essere esibita copia del contratto di locazione in corso, regolarmente registrato, e copia di una ricevuta di affitto relativo all'anno 2012.

Le ricevute attestanti il pagamento dell'affitto, anche cumulative, dovranno essere presentate munite di marca da bollo da € 1,81 entro e non oltre il 18/01/2013. Non è valida la presentazione di ricevute bancarie.

Presso I Comuni, l'Unione e le Associazioni degli Inquilini sono disponibili i moduli prestampati, con le relative istruzioni, su cui è possibile produrre la domanda.

IMPORTO DEI CONTRIBUTI

Accertato che le risorse assegnate dallo Stato e dalla Regione, oltre a quelle stanziate direttamente dai Comuni, risulteranno insufficienti a coprire l'intero fabbisogno, l'Unione Valdera applicherà una percentuale di riduzione sulle quote spettanti e si riserva di effettuare la redistribuzione delle risorse per territorio e per priorità con percentuali inferiori dal 100% del contributo spettante, al momento dell'esatta quantificazione dei trasferimenti.

La pubblicazione della graduatoria provvisoria avverrà dal 02 luglio al 18 luglio per 15 giorni consecutivi; eventuali ricorsi dovranno pervenire alla sede dell'Unione entro il 25 luglio.

I ricorsi saranno oggetto di valutazione da parte della competente Commissione Tecnica nominata dalla Giunta dell'Unione Valdera.

Le domande devono essere presentate sull'apposito modulo disponibile presso ciascun Comune e riconsegnate all'ufficio protocollo del Comune di residenza.

Per maggiori informazioni e la versione integrale del bando visitare il sito www.unione.valdera.pi.it

PONTEDERA, lì 3.05.2012 **IL PRESIDENTE DELL'UNIONE VALDERA**
David Turini