



Finanziato  
dall'Unione europea



Comune di Palaia



**LAVORI: CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO A PNRR M4C1I.1.1 – NEXT GENERATION EU – REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO 0-6 ANNI IN VIA VERDI NELLA FRAZIONE DI FORCOLI "DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE ADIBITO A SCUOLA MATERNA E REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA". CUP C31B21013410006 – CIG 9816932490**

**IMPRESA ESECUTRICE:** L'AQUILA Società Cooperativa, oggi L'AQUILA S.R.L., con sede legale in Pontedera (PI), 56025 Via Yuri Gagarin 43, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pisa 02336350505, in persona del Presidente del CDA e legale rappresentante signor Pizzi Michael, nato a Pontedera (PI) il 21 febbraio 2001, domiciliato, per la carica, presso la sede della società, dotato dei poteri necessari a norma di Statuto.

**IMPORTO A BASE DI APPALTO:** € 1'883'785,48 oltre € 69'500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 1'953'285,48 oltre IVA di legge.

**IMPORTO CONTRATTUALE:** ribasso pari al 5,050% sull'importo a base di gara fissato in € 1'883'785,48, oltre ad € 69'500,00, quindi pari ad € Euro 1'788'654,31, oltre ad € 69'500,00 per oneri della sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, e così complessivamente per un importo contrattuale di € 1'858'154,313 (unmilioneottocentocinquantottomilacentocinquantaquattro/31) oltre I.V.A. nella misura di legge (al 10%, trattandosi di opere di ristrutturazione ed efficientamento energetico).

**CONTRATTO:** contratto Rep n. 5480 del 19/09/2023 registrato in Pontedera al n. 3115, serie 1T, in data 19/09/2023, tra il Comune di Palaia e la ditta "L' AQUILA Società Cooperativa";

## A) RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Art.14 D.M. 07/03/2018 n.49

### PROGETTO

Il progetto Definitivo-Esecutivo relativo all'intervento oggetto dell'appalto è stato redatto dallo studio Heliopolis 21 Architetti Associati, a firma dell'Arch. Gian Luigi Melis, Legale Rappresentante del suddetto studio, con sede in San Giuliano Terme (PI), via Turati 35/B, a seguito di affidamento mediante la seguente procedura:

- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione n. 57 dell'8 settembre 2022 venivano approvate le graduatorie relative alla "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" ed in particolare l'allegato 3 nel quale il Comune di Palaia è risultato ammesso al finanziamento per € 2.300.000,00 per la realizzazione del progetto "Realizzazione nuovo polo scolastico 0-6 anni in Via Verdi nella frazione di Forcoli CUP C31B21013410006 - "Demolizione edificio esistente adibito a scuola materna e realizzazione di nuovo edificio adibito ad asilo nido e scuola dell'infanzia";
- con DL 18 novembre 2022, n. 176 "Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica" (Decreto Aiuti quater), è stato previsto l'obbligo di ricorrere ad una centrale di committenza per i Comuni non capoluogo trovando applicazione nelle procedure il cui importo sia pari o superiore alle soglie previste dal DL semplificazioni per l'affidamento diretto;
- con Determinazione del Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale dell'Unione Valdera n. 922 del 15 dicembre 2022, è stata approvata la lettera di invito per la gara di Progettazione e la Direzione Lavori per la "Realizzazione nuovo polo scolastico 0-6 anni in Via Verdi nella frazione di Forcoli", i modelli di autodichiarazione ed avviata sul portale regionale START la procedura negoziata di affidamento invitando n. 5 operatori economici individuati da questo Ente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 967 del 17 dicembre 2022 del Funzionario Responsabile del Servizio Gare e Segreteria Generale venivano approvati i verbali delle operazioni della gara n. 58/2022 e formulata la proposta di aggiudicazione del servizio di che trattasi in favore dello Studio tecnico Heliopolis 21 Architetti Associati (Cod. Fisc. e Part.IVA 01495750505) con sede in Via Turati 35/B, San Giuliano Terme (PI) per l'importo di netti € 204.876,00 e un punteggio complessivo di punti 86/100;
- con determinazione del funzionario competente responsabile n. 303 del 28 dicembre 2022 si è proceduto all'aggiudicazione del servizio di progettazione in oggetto al costituito Studio tecnico Heliopolis 21 Architetti Associati.

A seguito dell'ultimazione della progettazione e della consegna da parte dello studio Heliopolis 21 Architetti Associati del progetto Definitivo-Esecutivo, il Comune di Palaia, con Deliberazione di Giunta Municipale n. 50 del 12 maggio 2023, immediatamente eseguibile, e con successivo provvedimento sindacale n. 6 del 15 maggio 2023, ha approvato la suddetta progettazione definitiva-esecutiva dell'opera di cui all'oggetto.

## ASSUNTORE DEI LAVORI

premessi che:

- con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione n. 57 del 08 settembre 2022 venivano approvate le graduatorie relative alla "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" ed in particolare l'allegato 3 nel quale il Comune di Palaia è risultato ammesso al finanziamento per € 2.300.000,00 per il progetto di Realizzazione del nuovo polo scolastico 0-6 anni, ubicato in Via Verdi nella frazione di Forcoli - "Demolizione edificio esistente adibito a scuola materna e realizzazione di nuovo edificio adibito ad asilo nido e scuola dell'infanzia";
- in data 14 novembre 2022 veniva sottoscritto l'accordo di concessione del finanziamento tra questo Ente, in qualità di soggetto attuatore della "Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e il Ministero dell'Istruzione come da nota ministeriale n. 9574 del 14 novembre 2022 assunta in pari data al nostro protocollo generale n. 7850/2022;
- con decreto sindacale n. 6 del 15 maggio 2023, nonché con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 72 del 16 maggio 2023 ha disposto di *"procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata, senza bando, invitando almeno 10 (dieci) ditte specializzate nel settore sul sistema START Regionale, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo"*;

- con determinazione del funzionario responsabile del Servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera n. 329 del 17 maggio 2023 è stata approvata la documentazione di gara ed è stata avviata la procedura di gara;
- con determinazione del funzionario responsabile del Servizio Gare e Contratti dell'Unione Valdera n. 374 del 31 maggio 2023 è stato approvato il verbale di gara contenente la proposta di aggiudicazione dell'appalto di lavori in oggetto;
- con provvedimento sindacale n. 7 del 20 giugno 2023, si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa L' AQUILA Società Cooperativa.

Si procedeva pertanto alla stipula del contratto di appalto (contratto Rep n. 5480 del 19/09/2023 registrato in Pontedera al n. 3115, serie 1T, in data 19/09/2023), tra il Comune di Palaia e la ditta "L' AQUILA Società Cooperativa", in cui veniva fissato il corrispettivo dovuto dal Comune di Palaia all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto a misura.

L'importo di appalto veniva determinato in Euro 1.788.654,31 (unmilionesettecentottantottomilaseicentocinquantaquattro/31) oltre ad Euro 69.500,00 (sessantanovemilacinquecento/00) per oneri della sicurezza, e dunque in complessivi Euro 1.858.154,31 (unmilioneottocentocinquantottomilacentocinquantaquattro/31) oltre I.V.A. nella misura di legge (al 10%, trattandosi di opere di ristrutturazione ed efficientamento energetico), pari al ribasso del 5,050% (cinque virgola zero cinque per cento) sull'importo dei lavori a base d'asta fissato in Euro € 1.883.785,48 (unmilioneottocentottantatremilasettecentottantacinque/48).

CONTRATTO: contratto di appalto Rep n. 5480 del 19/09/2023 registrato in Pontedera al n. 3115, serie 1T, in data 19/09/2023, tra il Comune di Palaia e la ditta "L' AQUILA Società Cooperativa".

IMPORTO CONTRATTUALE: € 1.858.154,31 oltre I.V.A. nella misura di legge.

GARANZIA DEFINITIVA: Come risulta dal Contratto Rep n. 5480 del 19/09/2023, registrato in Pontedera al n. 3115, serie 1T, stipulato in data 19/09/2023, la ditta ha costituito garanzia fideiussoria definitiva mediante polizza numero 113841867 del 19/07/2023, rilasciata da Groupama Assicurazioni S.p.A con sede legale in Roma (RM), agenzia di N00430 Pontedera (PI).

L'impresa ha inoltre provveduto a depositare le seguenti coperture autorizzative secondo quanto previsto dal Dlgs 50/20216 e dal Capitolato Speciale di Appalto al fine di tenere indenne il Comune da tutti i rischi di esecuzione dei lavori per danni a terzi sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione:

1. polizza CAR numero 113834857 del 18/07/2023, con scadenza a collaudo delle opere come da art. 5 Schema Tipo 2.3 della Compagnia Assicuratrice, per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per la responsabilità civile verso terzi e garanzia di manutenzione, rilasciata da Groupama. Assicurazioni S.p.A. con sede legale in Roma (RM), agenzia di N00430 Pontedera (PI);
2. polizza numero 193359355 del 30/06/2023, con scadenza rinnovo annuale 29/06/2024 per la responsabilità civile verso terzi, rilasciata da UNIPOL SAI Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Pontedera (PI) cod Ag. 1/2045 cod. subag. 190 con sede legale in Bologna (BO).

SPESA AUTORIZZATA PER LAVORI: La spesa autorizzata per i lavori risulta quindi essere di netti € 1'858'154,31 di cui € 69'500,00 per oneri della sicurezza.

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti per tutta la loro durata dall'Arch. Gianluigi MELIS dello studio Heliopolis 21 Architetti Associati.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori furono consegnati con verbale di consegna firmato senza riserva alcuna da parte dell'impresa in data 13/09/2023.

TEMPO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI: ai sensi dell'art.2.11 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano svolgersi in 668 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data verbale di consegna dei lavori e perciò cessanti il giorno 12 luglio 2025.

PROROGHE: non sono state richieste proroghe da parte dell'impresa né vi è stata la necessità di concessione di proroghe da parte della Stazione Appaltante.

SOSPENSIONI DEI LAVORI: sono stata osservate le seguenti sospensioni dei lavori ratificate da appositi verbali:

- **Verbale sospensione lavori n.1 in data 15/01/2024** per le seguenti ragioni:  
*“che è stata completata la demolizione del fabbricato preesistente sul cui sedime dovrà essere realizzata la nuova scuola e che pertanto l’area può essere sottoposta a picchettamento per quanto riguarda le nuove strutture di fondazione; che le circostanze impreviste sono individuabili nella necessità di effettuare gli opportuni rilievi e valutazioni integrative, da parte dell’impresa con il supporto tecnico della Direzione Lavori, per la prosecuzione dell’intervento ed in particolare per la realizzazione delle strutture di fondazione mediante la tecnica del “Jet Grounding”. Alla suddetta sospensione, una volta cessate le motivazioni che avevano determinato l’interruzione dei lavori, ha fatto seguito il **Verbale di ripresa lavori n.1 in data 05/02/2024** nel quale venivano determinati i giorni di sospensione (21 giorni naturali consecutivi) e la nuova data ultimazione lavori a tutto il 02/08/2025.*
  
- **Verbale sospensione lavori n.2 in data 27/02/2024** per le seguenti ragioni:  
*“che è stata completata, come previsto, la realizzazione delle strutture di fondazione secondo la metodologia del “Jet Grouting”; che le circostanze impreviste sono individuabili nella necessità di non procedere alla realizzazione delle strutture di fondazione superiormente agli elementi appena gettati con la tecnica del Jet Grouting ma di attendere, indicativamente, 10 giorni lavoratori per consentire la stabilizzazione di questi ultimi; che per tale ragione non è possibile procedere con il regolare cronoprogramma dei lavori.”* Alla suddetta sospensione, una volta cessate le motivazioni che avevano determinato l’interruzione dei lavori, ha fatto seguito il **Verbale di ripresa lavori n.2 in data 25/03/2024** nel quale venivano determinati i giorni di sospensione (27 giorni naturali consecutivi) e la nuova data ultimazione lavori a tutto il 29/08/2025.
  
- **Verbale sospensione lavori n.3 in data 12/08/2024** per le seguenti ragioni:  
*“che è stato completato il getto del solaio di copertura, come previsto, e che pertanto risulta opportuno non operare all’interno del fabbricato in attesa della maturazione del c.a; che è stata pertanto valutata la possibilità di non procedere ad ulteriori lavorazioni ma di attendere i necessari giorni per consentire la stabilizzazione del suddetto solaio in c.a; che non è possibile operare in altre aree del cantiere, come inizialmente previsto, per l’impossibilità di movimentare i mezzi senza poter attraversare il fabbricato;*

*che per tale ragione non è possibile procedere con il regolare cronoprogramma dei lavori.”* Alla suddetta sospensione, una volta cessate le motivazioni che avevano determinato l'interruzione dei lavori, ha fatto seguito il **Verbale di ripresa lavori n.3 in data 10/09/2024** nel quale venivano determinati i giorni di sospensione (29 giorni naturali consecutivi) e la nuova data ultimazione lavori a tutto il 27/09/2025.

**SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:** Per effetto delle predette sospensioni/riprese lavori per gg 77 complessivi, il tempo utile per eseguire i lavori è stato novato a tutto il **27/09/2025**.

**ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** L'ultimazione dei lavori è stata constatata, nel rispetto dei tempi contrattuali, nel giorno **08/09/2025**, come certificato da questa DL con verbale di constatazione dei lavori del 12/09/2025 e quindi in tempo utile. In detto verbale è stato assegnato il termine massimo di 60 (sessanta) giorni, a decorrere dalla data dell'8 settembre 2025, e pertanto scadente il giorno 7 novembre 2025, per il completamento di lavorazioni ritenute di modesta entità, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera.

Gli interventi sopra citati sono stati eseguiti nei tempi concessi come da verbale di sopralluogo del 25/09/2025.

### **COLLAUDO STRUTTURALE**

Il collaudo strutturale ha riguardato tutte le opere strutturali relative alla realizzazione del nuovo edificio scolastico. Il progetto strutturale ha riguardato, in particolare, la realizzazione di un unico volume ad un piano fuori terra che doveva ospitare una nuova Scuola dell'Infanzia e un nuovo Asilo Nido con aree esterne di pertinenza. La nuova scuola occupa per buona parte il sedime della vecchia, precedentemente demolita. Preliminarmente alla realizzazione della nuova opera, si è proceduto al consolidamento del terreno del sito per mezzo di un sistema di iniezione ad alta pressione di miscela cementizia denominato "Jet grouting". Il fabbricato di nuova costruzione presenta un sistema di fondazione di tipo superficiale a trave Rovescia in Calcestruzzo armato, e una struttura in elevazione a telaio costituita da pilastri e travi anch'essi in c.a. Il solaio di calpestio e quello di copertura piana sono stati realizzati con lastre prefabbricate di tipo Predalles.

L'intervento è stato effettuato, previo deposito del relativo progetto, a firma del tecnico Ing. Michele Gerini, presso la Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile - Settore Sismica - Sede di Pisa, con Progetto N. 147214 di data 06/02/2024 n. prot. 20240009860.

In data 17/06/2025 prot. 20250045238 è stata acquisita la "Relazione a lavori Ultimati" a firma dell'Ing. Gerini.

Il collaudo strutturale è stato effettuato dall'Ing. Stefano Tintori, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Lucca al n° 1018, con sede in Bagni di Lucca viale Roma. Le operazioni di collaudo sono state effettuate in data 04/04/2025 da parte dell'Ing. Tintori, il quale ha eseguito sui pilastri realizzati alcune indagini SONREB e, in data 24/06/2025, ha eseguito la visita finale di collaudo durante la quale è stata accertata la perfetta rispondenza delle strutture realizzate agli elaborati esecutivi di progetto.

Il collaudo strutturale è stato infine depositato presso l'ufficio di competenza della Regione Toscana Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile - Settore SISMICA - Sede di Pisa e, a seguito della richiesta di deposito del certificato di collaudo, lo stesso è stato trasmesso in data 04/09/2025 e acquisito dal sistema regionale PORTOS, con n° protocollo 20250064967.

VERBALE DI NUOVI PREZZI: Non è stato necessario redigere un verbale di nuovi prezzi.

DANNI DI FORZA MAGGIORE Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati né danni di forza maggiore né infortuni.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: successivamente alla consegna dei lavori è stata concessa a favore dell'impresa in epigrafe un'anticipazione pari a **€ 371'630,86**.

LAVORI IN ECONOMIA: dalla contabilità non risultano eseguiti e contabilizzati lavori in economia.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO: Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 5 certificati di pagamento:

- Certificato di pagamento N.1 del 22/07/2024 per un importo di € 372'553,00
- Certificato di pagamento N.2 del 21/11/2024 per un importo di € 284'652,00

- Certificato di pagamento N.3 del 10/06/2025 per un importo di € 490'989,00
- Certificato di pagamento N.4 del 03/09/2025 per un importo di € 313'954,00
- Certificato di pagamento N.5 del 30/09/2025 per un importo di € 15'084,00

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 30/09/2025 ed importa complessivamente netti € **1'858'154,32** così distinti:

a) per certificati di acconto già emessi	€ 1'477'232,00
b) <u>per anticipazioni</u>	€ 371'630,86
c) sommano	€ 1'848'862,86

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito all'impresa di € **9'291,46**.

RISERVE DELL'IMPRESA: Nessuna riserva è stata iscritta da parte dell'impresa.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: Effettuata presso l'I.N.A.I.L. di Pisa con polizza continuativa al n. 20422426/01 da parte dell'impresa L'AQUILA Società Cooperativa.

ASSICURAZIONI SOCIALI: L'impresa risulta essere in regola con l'obbligo delle assicurazioni sociali e previdenziali come risulta dal Documento Unico di Regolarità Contributiva emesso dai suddetti enti in data 06/10/2025 (Numero Protocollo INAIL\_51023870 - data richiesta 06/10/2025) con scadenza 03/02/2026.

AVVISI AD OPPONENDUM: non è stato necessario pubblicarli poiché i lavori si sono svolti unicamente su aree di proprietà del Comune di Palaia, Ente proprietario delle aree e dell'immobile oggetto di intervento. Non vi sono state occupazioni né temporanee, né permanenti di aree private, né si sono verificati danni a terzi nella sede ed in dipendenza dei lavori.

CESSIONE DI CREDITI: Non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di crediti per i lavori di che trattasi, né esistono atti impeditivi al pagamento della rata di saldo in suo favore.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base alle disposizioni di cui all'art. 2.20 del capitolato speciale d'appalto, il certificato di regolare esecutivo doveva essere redatto dal Direttore dei Lavori entro 3 mesi dall'ultimazione lavori e precisamente entro il 05/12/2025.

REVISIONE TECNICO CONTABILE: E' stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

## **B) VERBALE DI VISITA**

Art.12 D.M. 07/03/2018 n.49

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori di cui trattasi e a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Arch. Gianluigi MELIS nella sua qualità di Direttore dei Lavori, il giorno 25/09/2025 si è recato sul luogo dei lavori ove ha trovato il Geom. Riccardo Pardi, nella sua qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa, per conto dell'impresa L'AQUILA Società Cooperativa, appaltatrice dei lavori.

In sua presenza ha innanzitutto proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi: completamento di tutte le opere previste in appalto e degli ultimi interventi di finitura presso gli spazi del "nido" oggetto di verifica in occasione dell'incontro del 12/09/2025 e indicati nel verbale di pari data.

Da quanto si è potuto accertare e verificare si è dedotto che le opere sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali e che esiste la precisa rispondenza agli effetti contabili tra i lavori eseguiti e le registrazioni contabili.

## **C) CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Art. 229 del d.P.R. n. 207/2010 e Art.2.20 Capitolato Speciale Appalto

VISTO:

1. il progetto approvato;
2. il verbale di consegna dei lavori in data 13/09/2023;
3. la relazione finale e la contabilità dei lavori;
4. verificata la effettiva corrispondenza degli *as-built* consegnati dall'Impresa relativi ai lavori eseguiti.

CONSIDERATO:

- a) che, con Atto Notaio Casarosa di San Miniato del 4 agosto 2025, Registrato a Pisa il 05 agosto 2025 n. 8793 serie 1t, l'impresa "L'AQUILA Società Cooperativa", assuntrice dei lavori, ha variato il proprio assetto sociale mediante

trasformazione da "cooperativa" in "società a responsabilità limitata" acquisendo la denominazione di "L'AQUILA S.R.L." e che, pertanto, il presente certificato di regolare esecuzione viene emesso con piena validità, a nome della società L'AQUILA S.R.L., tenendo conto di tale trasformazione e null'altro variando ai fini della validità del presente atto;

- b) che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, secondo le prescrizioni della Direzione dei Lavori;
- c) che gli elementi di contabilità corrispondono a realtà, i prezzi applicati sono quelli di contratto e il loro ammontare, contabilizzato al netto nel conto finale, è confermato in € **1'858'154,32** e rientra quindi all'interno delle somme autorizzate;
- d) Che l'impresa L'AQUILA S.R.L. è in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi dell'I.N.A.I.L., dell'I.N.P.S. e della Cassa Edile come risulta dal Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato in data 06/10/2025.
- e) Che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenuto conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate;
- f) Che le prestazioni di materiali e mano d'opera riguardano lavori che non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e che sono state ad ogni modo contenute nello stretto indispensabile nel mentre risultano commisurate alla entità dei lavori stessi;
- g) Che l'anticipazione effettuata è stata interamente restituita da parte dell'impresa;
- h) Che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati;
- i) Che l'impresa non ha ceduto i crediti derivanti dalla esecuzione dei lavori di che trattasi;
- j) Che non si è resa necessaria l'occupazione di immobili e non si sono verificati danni presso proprietà private/pubbliche;
- k) Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali ed alle disposizioni e ordini impartiti dalla Direzione dei Lavori;
- l) Che l'impresa ha firmato gli atti di contabilità finale senza alcuna riserva;

Il sottoscritto Arch. Gianluigi MELIS, Direttore dei Lavori

**C E R T I F I C A**

Che i lavori di "PNRR M4C1I.1.1 – NEXT GENERATION EU – REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO 0-6 ANNI IN VIA VERDI NELLA FRAZIONE DI FORCOLI "DEMOLIZIONE EDIFICIO ESISTENTE ADIBITO A SCUOLA MATERNA E REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO ADIBITO AD ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA" - CUP C31B21013410006 – CIG 9816932490, sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa **L'AQUILA S.R.L.**, con sede legale in Pontedera (PI), 56025 Via Yuri Gagarin 43, e pertanto liquida il relativo importo in netti € 1'858'154,32 da cui, detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per complessivi € 1'848'862,86, resta il credito residuo netto di **€ 9'291,46 (diconsi euro novemiladuecentonovantuno/46)** da pagarsi all'impresa in rispetto di quanto contenuto nell'art.2.20 del capitolato speciale di appalto medesimo dopo l'approvazione del presente atto.

Palaia, li 04/12/2025

L' APPALTATORE

impresa **L'AQUILA S.R.L.**  
**Via Giustizia e Libertà, 10-12**  
**56035 Loc. Lavalano - Casciana Terme Lari (PI)**  
**Tel. 0587/810113**  
**Partita I.V.A. 02336350505**

IL DIRETTORE DEI LAVORI

  
Arch. **Gian Luigi MELIS**

Visto: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Michele Ponticelli

  
